

COMMITTENTE:

Comune di Pisogne
Viale Valle Camonica n. 2
25055 – Pisogne (BS)

REGIONE LOMBARDIA

Provincia di BRESCIA

Comune di Pisogne

STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disgaggio del materiale e riprofilatura.

PROGETTISTA:

Ing. Giovanni Bono

CONSULENZA GEOLOGICA:

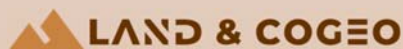
Geol. Luca Maffeo Albertelli



Geol. Battista Taboni

03 – RELAZIONE PAESAGGISTICA

Aprile 2026

CONSULENZA GEOLOGICA:

UFFICI SEDE OPER.: Via Montegrappa, 41 – 24060

Rogno (BG)

SEDE LEGALE: Via Manifattura 29/G

25047 DARFO B.T.(BS)

Tel. 0354340011 fax. 0354340011

P.IVA 03480990989

ufficio@cogeo.info - www.cogeo.info



BenGeneering

Studio Tecnico Associato

Via Gera, 29 25050 – Niardo (BS)

P.IVA e C.F. 03780480988



Tel: 3519299802

E-mail: info@bengeneering.eu

www.bengeneering.eu

INDICE

1.0 FINALITÀ E CONTENUTI DELLO STUDIO.....	2
2.0 CARATTERISTICHE PROGETTO	2
3.0 QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO.....	5
3.1 Presenza di aree di tutela per legge	5
3.2 Piani comunali e sovracomunali	6
3.2.1 Aree protette e Rete Natura 2000.....	6
3.2.2 Piano Territoriale Regionale(PTR).....	6
3.2.3 Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Brescia – PTCP	14
3.2.4 Piano Paesaggistico comunale – PPC.....	16
4.0 DEFINIZIONE DEI PARAMETRI GEOLOGICI GENERALI	17
4.1 Individuazione dell'area in zone	17
4.2 Vincoli e fattibilità geologica.....	17
5.0 DEFINIZIONE DELLE OPERE DI INTERVENTO.....	18
5.1 Nuova pista	18
5.2 Svaso e rialzo del vallo	18
5.3 Elementi drenanti	19
6.0 DEFINIZIONE DEGLI IMPATTI PAESAGGISTICI	19

	<u>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura.</u> CUP: D58H25000190002	a cura di:
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	 BenGeneering Studio Tecnico Associato
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	Data di emissione: Aprile 2026

1.0 Finalità e contenuti dello studio

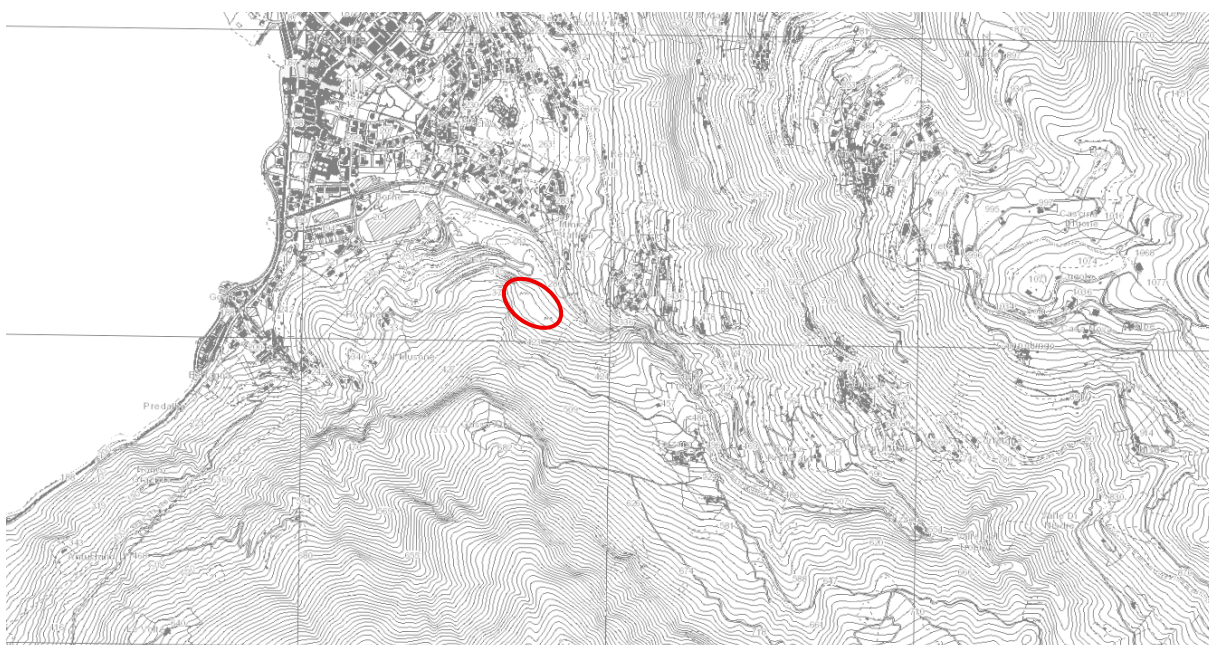
Il Comune di Pisogne ha conferito i seguenti incarichi relativi al progetto “Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura.”:

- *Studio Tecnico Associato Ben Geneering per la progettazione delle opere;*
- *Land & Cogeo per la consulenza di carattere geologico;*

2.0 Caratteristiche progetto

Il progetto prevede la realizzazione di una nuova pista di accesso ai luoghi, che dal fianco sinistro della frana raggiunge il vallo esistente. Questo verrà svasato, riutilizzando il materiale per rialzare ed estendere verso sinistra il rilevato. In sinistra si prevede poi di posare elementi drenanti al fine di emungere l'acqua che tende a ristagnare nel vallo. Questi elementi drenanti vengono poi raccordati con le canalette già esistenti a valle del rilevato.

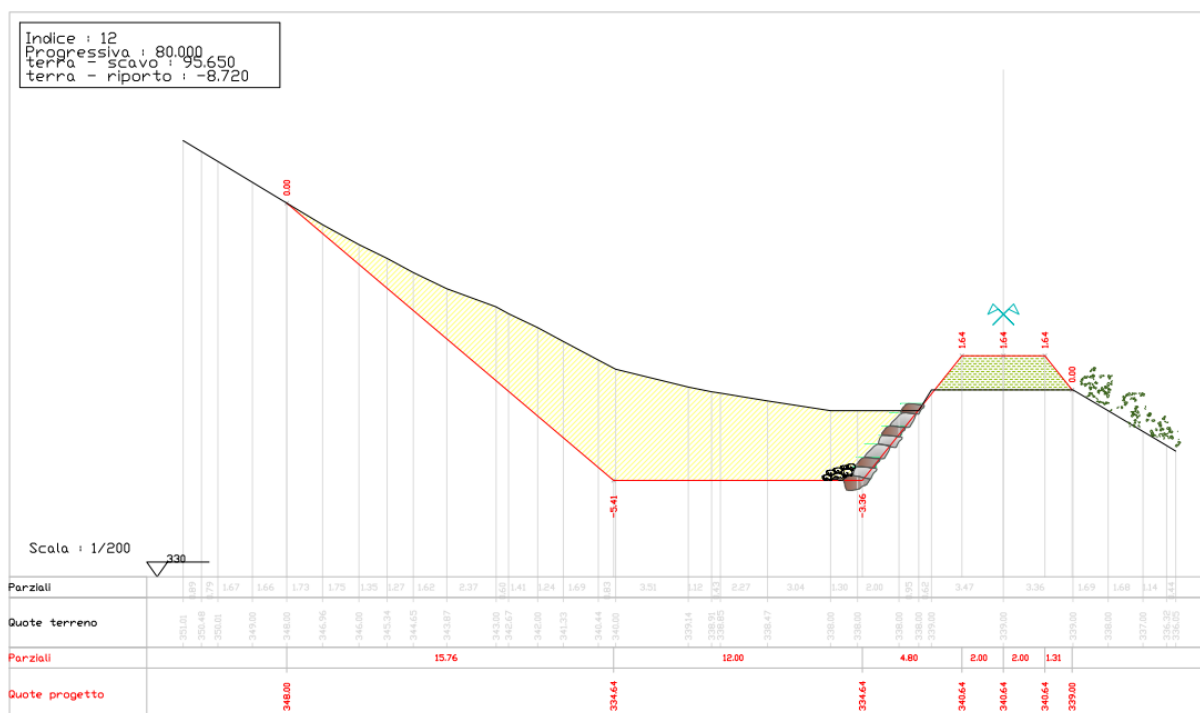
Seguono la localizzazione dell'intervento e alcuni stralci progettuali.



Stralcio del DBGT regionale con individuazione delle aree di analisi – non in scala.



Stralcio di immagine satellitare con individuazione delle aree di analisi – non in scala.





Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura
CUP: D58H25000190002

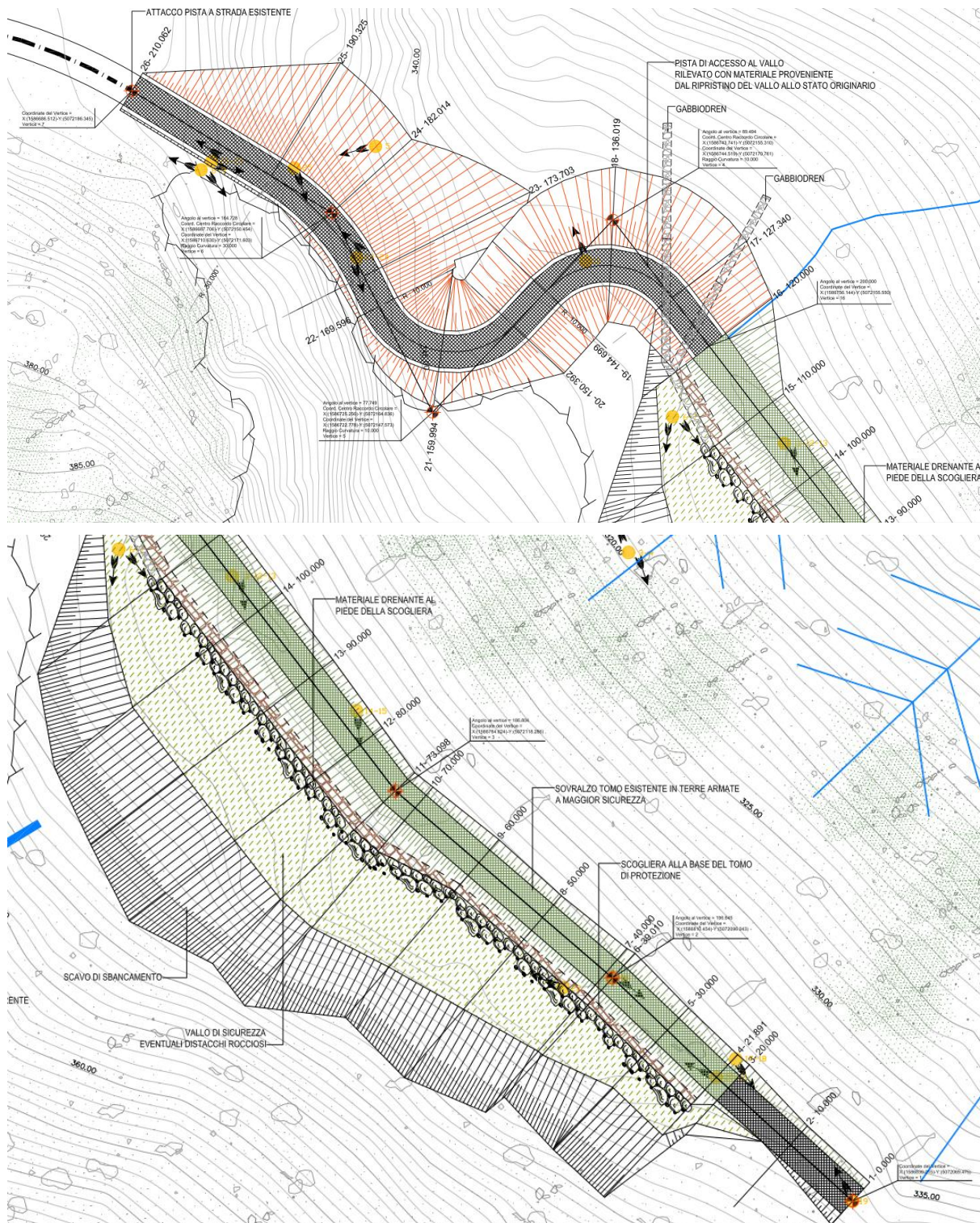
3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA



COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)

a cura di:



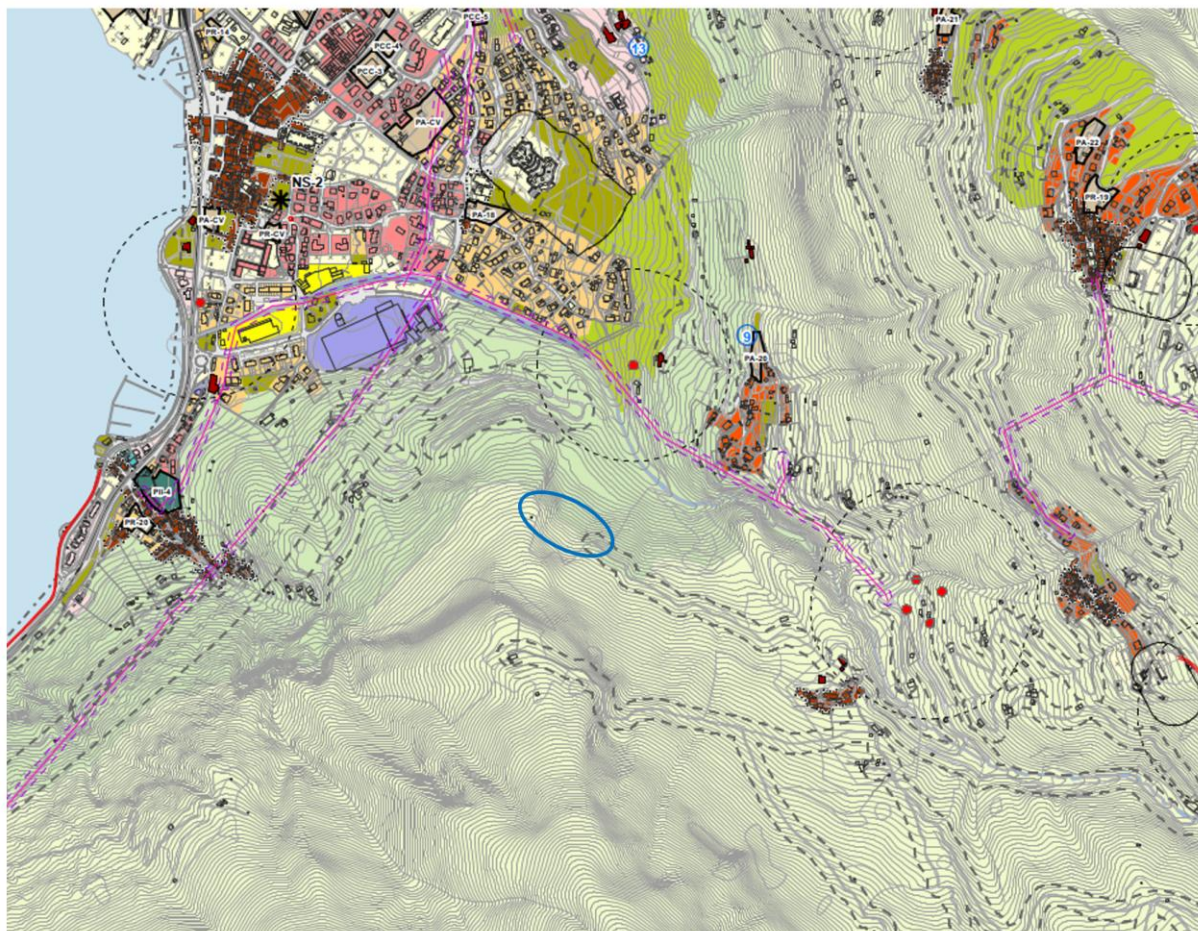
Data di emissione:
Aprile 2026









	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura. CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>  BenGeneering Studio Tecnico Associato </p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

3.0 Quadro normativo di riferimento




3.1 Presenza di aree di tutela per legge





Vincoli amministrativi

	Fascia di rispetto cimiteriale
	Fascia di rispetto elettrodotti aerei
	Fascia di rispetto stradale
	Fascia di rispetto ferroviaria (30 m)
	Fascia di rispetto monumentale
	Fascia di rispetto pozzi e sorgenti (r - 200m e r- 10 m tutela assoluta)

Aree agricole di valore paesaggistico

	AG1 - Aree agricole
	AG2 - Aree agricole di salvaguardia
	AG3 - Aree agrosilvopastorali
	Ambiti ad elevata naturalità - art 17 PPR
	Demanio sciabile

Stralcio tavola dei Vincoli tratta da PGT comunale

	<i>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura</i> CUP: D58H25000190002	a cura di:
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	 BenGeneering Studio Tecnico Associato
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	Data di emissione: Aprile 2026

3.2 Piani comunali e sovracomunali

3.2.1 Aree protette e Rete Natura 2000


Nell'area interessata dall'intervento non sono presenti Area Protette quali Parchi Regionali, Nazionali. Non sono presenti aree SIC o ZPS rientrate nella Rete Natura 2000.

3.2.2 Piano Territoriale Regionale(PTR)

I contenuti del presente paragrafo sono da intendersi come elementi di valutazione del contesto paesaggistico di riferimento.

All'interno del PTR, le aree vengono inserite come paesaggi della montagna e delle dorsali.

A seguire degli stralci delle tavole del PTR.

	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>BenGeneering Studio Tecnico Associato</p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>





Legenda

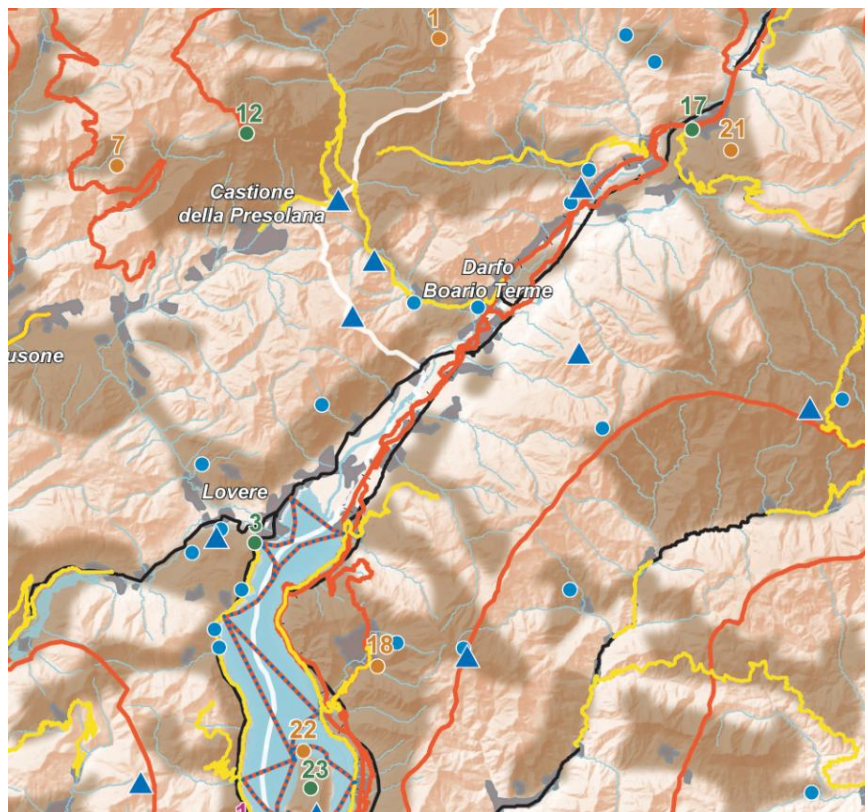


UNITA' TIPOLOGICHE DI PAESAGGIO



A - Ambiti geografici e Unità tipologiche Paesaggio



	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>  BenGeneering Studio Tecnico Associato </p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

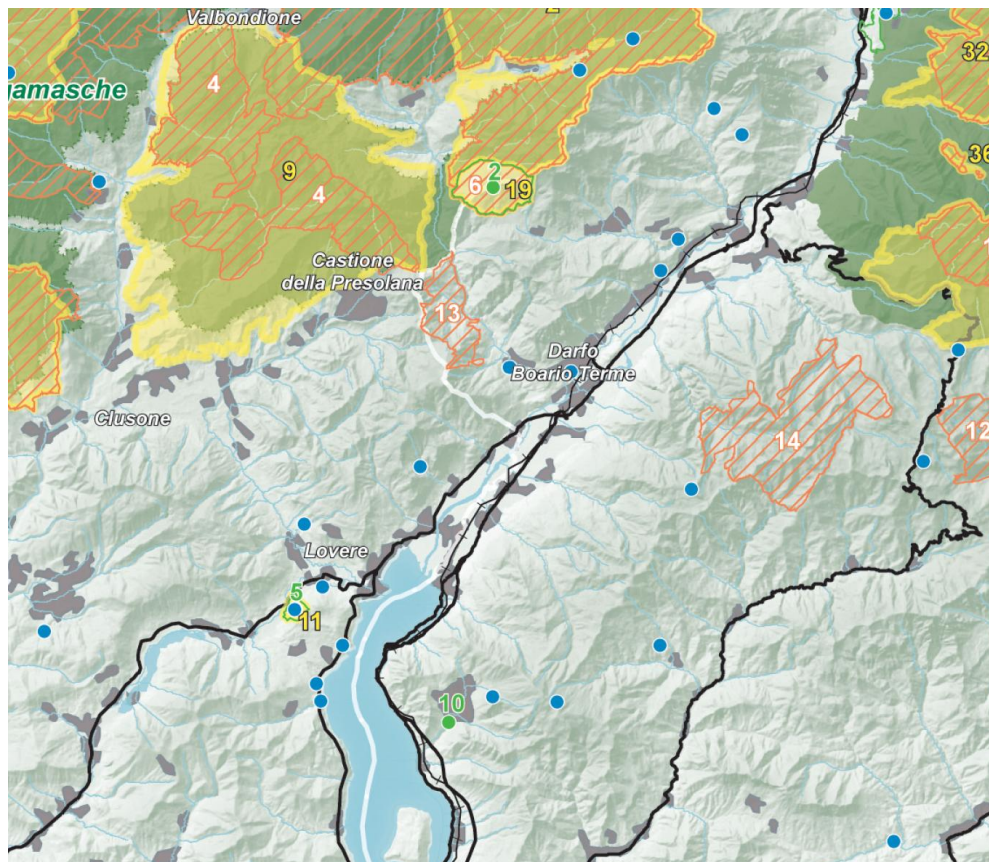


Legenda

-  Confini provinciali
-  Confini regionali
-  Luoghi dell'identità regionale
-  Paesaggi agrari tradizionali
-  Geositi di rilevanza regionale
-  Siti riconosciuti dall'UNESCO quali patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'umanità
-  Strade panoramiche - [vedi anche Tav. E]
-  Linee di navigazione
-  Tracciati guida paesaggistici - [vedi anche Tav. E]
-  Belvedere - [vedi anche Tav. E]
-  Visuali sensibili - [vedi anche Tav. E]
-  Punti di osservazione del paesaggio lombardo - [art. 27, comma 4]
-  Tracciati stradali di riferimento
-  Bacini idrografici interni
-  Ferrovie
-  Ambiti urbanizzati
-  Idrografia superficiale
-  Infrastrutture idrografiche artificiali della pianura
- AMBITI DI RILEVANZA REGIONALE**
 -  Della montagna
 -  Dell'Oltrepò
 -  Della pianura

B – Elementi identificativi e percorsi di interesse paesaggistico


	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>  BenGeneering Studio Tecnico Associato </p>
<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>		<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

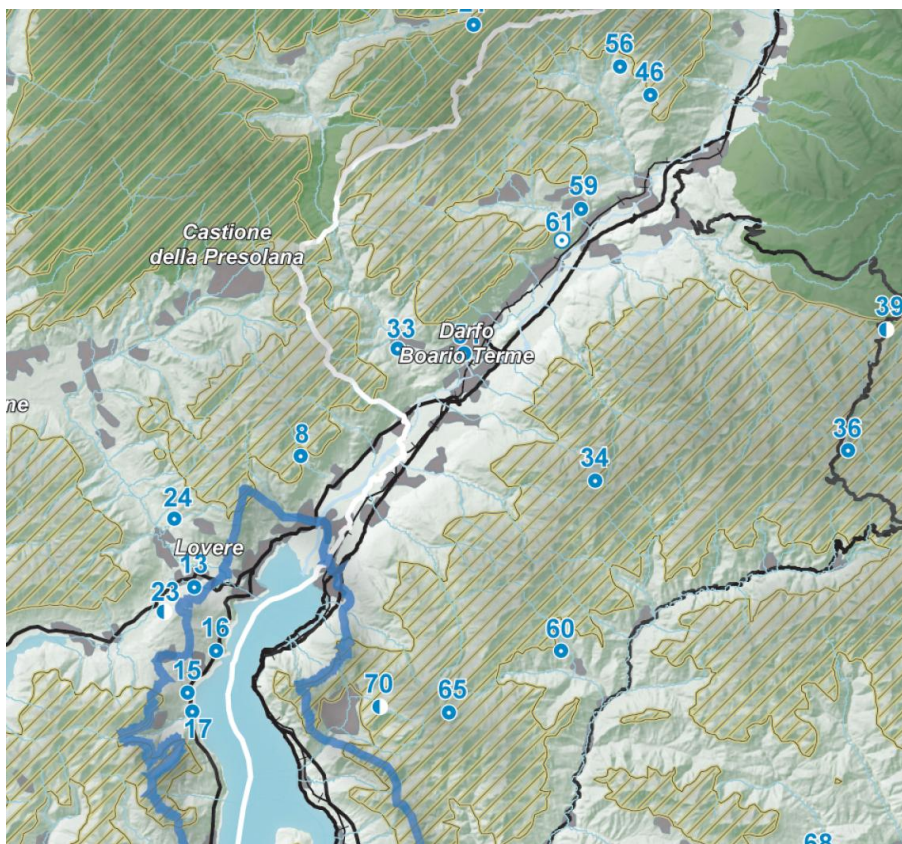


Legenda

	Confini provinciali
	Confini regionali
	Bacini idrografici interni
	Infrastrutture idrografiche artificiali della pianura
	Idrografia superficiale
	Ferrovie
	Strade statali
	Autostrade e tangenziali
	Ambiti urbanizzati
	Parco nazionale dello Stelvio
	Monumenti naturali
	Riserve naturali
	Geositi di rilevanza regionale
	SIC - Siti di importanza comunitaria
	ZPS - Zone a protezione speciale
PARCHI REGIONALI	
	Parchi regionali istituiti con ptop vigente
	Parchi regionali istituiti senza ptop vigente

C – Istituzioni per la tutela della natura

	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>BenGeneering Studio Tecnico Associato</p>
	<p>COMUNE DI PISOONE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>





Legenda

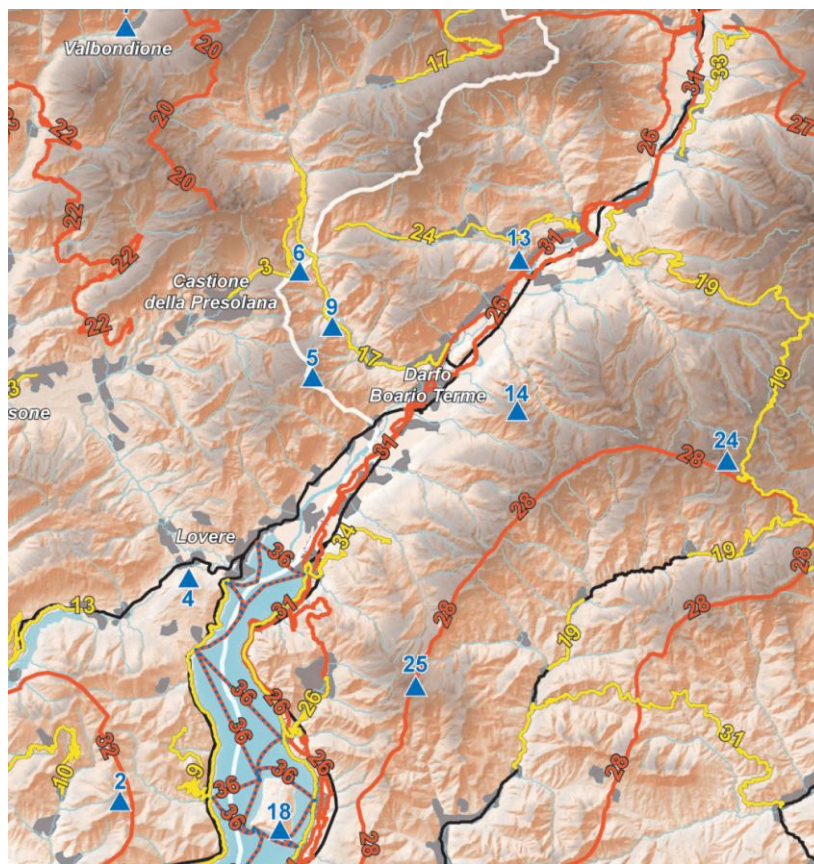
-  Confini provinciali
-  Confini regionali
-  Bacini idrografici interni
-  Idrografia superficiale
-  Ferrovie
-  Strade statali
-  Autostrade e tangenziali
-  Ambiti urbanizzati
-  Parco nazionale dello Stelvio
-  Parchi regionali istituiti

AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE-PAESISTICO

-  Ambiti di elevata naturalità - [art. 17]
-  Ambito di specifico valore storico ambientale - [art. 18]
-  Ambito di salvaguardia e riqualificazione dei laghi di Mantova [art. 19, comma 2]
-  Laghi insubrici. Ambito di salvaguardia dello scenario lacuale [art. 19, comma 4 - vedi anche Tavole D1a - D1b - D1c - D1d]
-  Ambito di specifica tutela paesaggistica del fiume Po - [art. 20, comma 8]
-  Ambito di tutela paesaggistica del sistema vallivo del fiume Po [art. 20, comma 9]
-  Naviglio Grande e Naviglio di Pavia - [art. 21, comma 3]
-  Naviglio Martesana - [art. 21, comma 4]
-  Canali e navigli di rilevanza paesaggistica regionale - [art. 21, comma 5]
-  Geositi di interesse geografico, geomorfologico, paesistico, naturalistico, idrogeologico, sedimentologico - [art. 22, comma 3]
-  Geositi di interesse geologico-stratigrafico, geominerario, geologico-strutturale, petrografico e vulcanologico - [art. 22, comma 4]
-  Geositi di interesse paleontologico, paleoantropologico e mineralogico - [art. 22, comma 5]
-  Oltropò pavovo ambito di tutela [art. 22, comma 7]
-  Siti riconosciuti dall'UNESCO quali patrimonio mondiale, culturale e naturale dell'Umanità - [art. 23]
-  Ambiti di criticità - [Indirizzi di tutela - Parte III]



	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>  BenGeneering Studio Tecnico Associato </p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

D – Quadro di riferimento della disciplina paesaggistica regionale

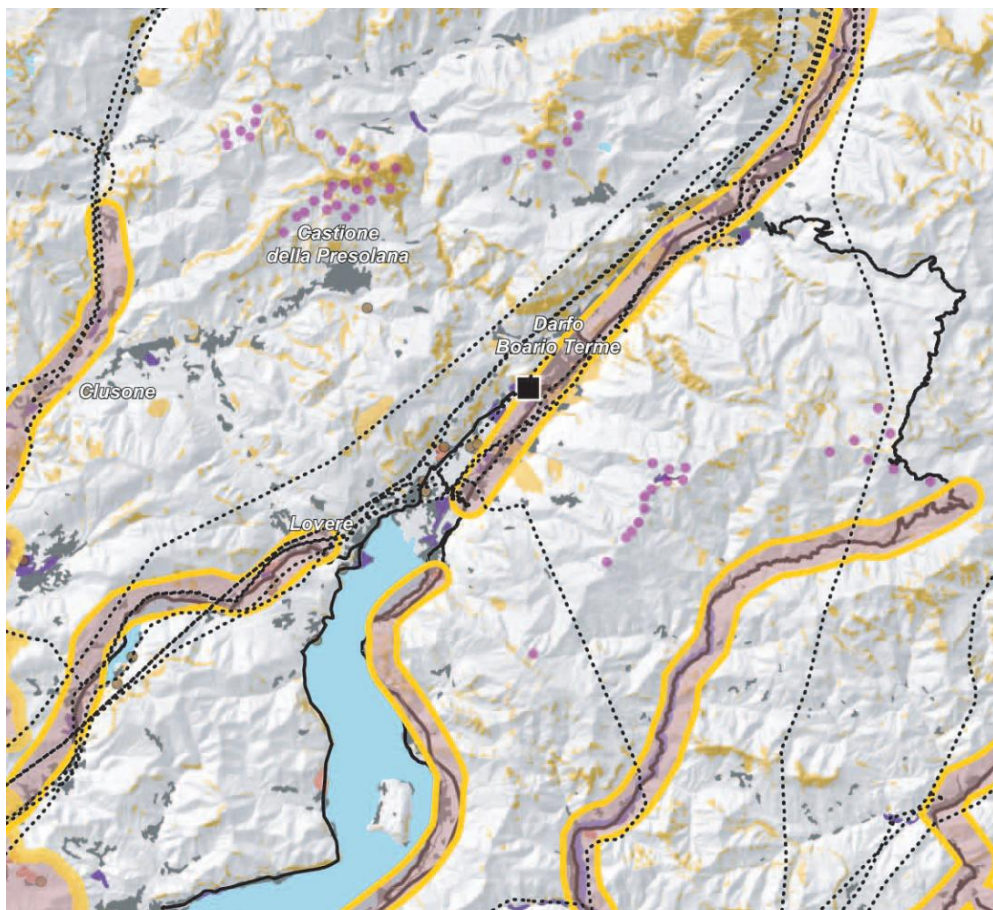


Legenda

	Confini provinciali
	Confini regionali
	Strade panoramiche - [art. 26, comma 9]
	Linee di navigazione
	Tracciati guida paesaggistici - [art. 26, comma 10]
	Belvedere - [art. 27, comma 2]
	Visuali sensibili - [art. 27, comma 3]
	Tracciati stradali di riferimento
	Bacini idrografici interni
	Ferrovie
	Ambiti urbanizzati
	Idrografia superficiale
	Infrastrutture idrografiche artificiali della pianura



	<p><u>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura</u> CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>  BenGeneering Studio Tecnico Associato </p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

E– Viabilità di rilevanza paesistica

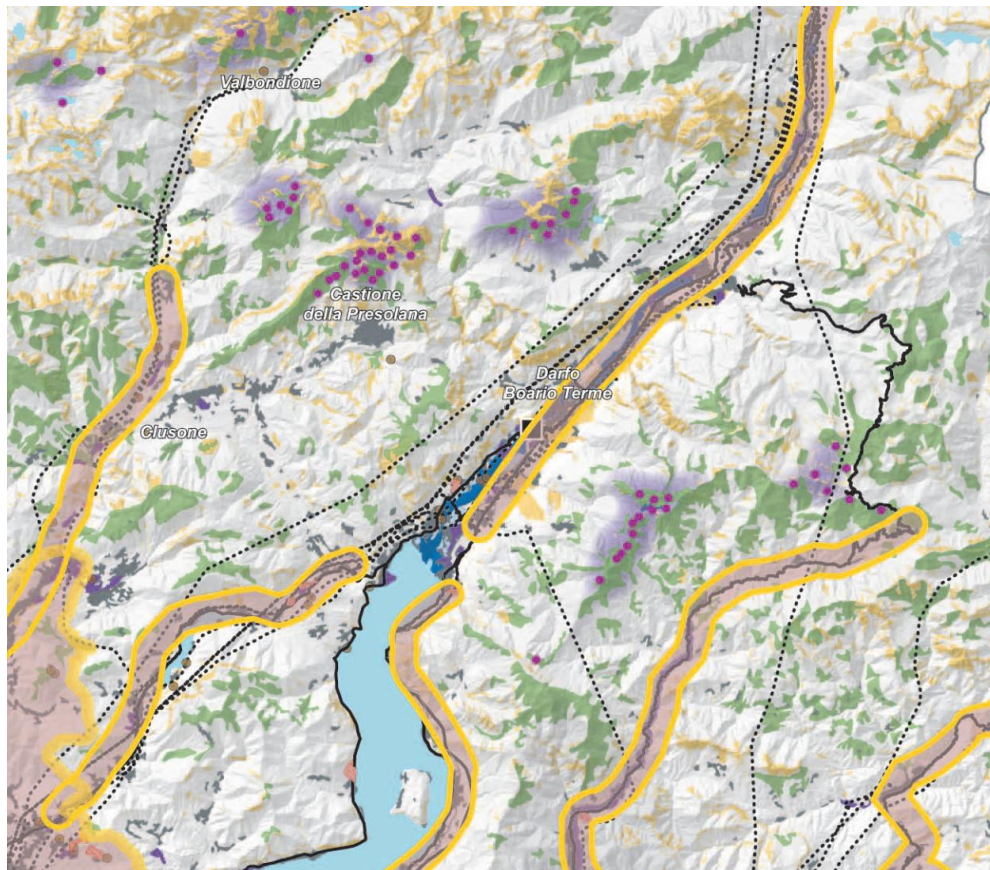


Legenda

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Laghi e fiumi principali Idrografia superficiale Tessuto urbanizzato Rete ferroviaria Rete viaria di interesse regionale <p>1. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA DISSESTI IDROGEOLOGICI E AVVENIMENTI CALAMITOSI E CATASTROFICI</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree sottoposte a fenomeni franosi - [par. 1.2] <p>2. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA PROCESSI DI URBANIZZAZIONE, INFRASTRUTTURAZIONE, PRATICHE E USI URBANI</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambiti del "Sistema metropolitano lombardo" con forte presenza di aree di frangia destrutturale - [par. 2.1] Conurbazioni lineari (lungo i tracciati, di fondovalle, lacuale, ...) - [par. 2.2] Aeroporti - [par. 2.3] Rete autostradale - [par. 2.3] Elettrodotti - [par. 2.3] Principali centri commerciali - [par. 2.4] Multisale cinematografiche (multiplex) - [par. 2.4] Aree industriali-logistiche - [par. 2.5] Ambiti sciabili (per numero di impianti) - [par. 2.6] Ambiti estrattivi in attività - [par. 2.7] Impianti di smaltimento e recupero rifiuti - [par. 2.8] | <p>3. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA TRASFORMAZIONI DELLA PRODUZIONE AGRICOLA E ZOOTECNICA</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree con forte presenza di allevamenti zootecnici intensivi - [par. 3.4] <p>4. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA SOTTOUTILIZZO, ABBANDONO E DISMISSIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> Cave abbandonate - [par. 4.1] Aree agricole dismesse - [par. 4.8]
<small>(contributo di sup. maggiore del 70% (periodo di riferimento 1990-2004))</small> <p>5. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA CRITICITA' AMBIENTALI</p> <ul style="list-style-type: none"> Corsi e specchi d'acqua fortemente inquinati - [par. 5.2] Siti contaminati di interesse nazionale - [par. 5.4] |
|--|---|


	<p><u>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura</u> CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>  BenGeneering Studio Tecnico Associato </p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

F – Riqualficazione paesaggistica



Legenda

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">  Laghi e fiumi principali  Idrografia superficiale  Tessuto urbanizzato  Rete ferroviaria  Rete viaria di interesse regionale <p>1. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA DISSESTI IDROGEOLOGICI E AVVENIMENTI CALAMITOSI E CATASTROFICI</p> <ul style="list-style-type: none">  Aree sottoposte a fenomeni franosi - [par. 1.2]  Fasce fluviali di deflusso della piena e di esondazione (fasce A e B) - [par. 1.4]  Fascia fluviale di inondazione per piena catastrofica (fascia C) - [par. 1.4] <p>2. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA PROCESSI DI URBANIZZAZIONE, INFRASTRUTTURAZIONE, PRATICHE E USI URBANI</p> <ul style="list-style-type: none">  Ambiti del "Sistema metropolitano lombardo" con forte presenza di aree di frangia destrutturate - [par. 2.1]  Ambito di possibile "dilatazione" del "Sistema metropolitano lombardo" - [par. 2.1]  Conurbazioni lineari (lungo i tracciati, di fondovalle, lacuale, ...) - [par. 2.2]  Neo-urbanizzazione - [par. 2.1 - 2.2]
<small>Incremento della sap urbanizzata maggiore del 1% (dal periodo 1990-2004)</small>  Aeroporti - [par. 2.3]  Rete autostradale - [par. 2.3]  Elettrodotti - [par. 2.3]  Linee ferroviarie alta velocità/alta capacità (esistenti e programmate) - [par. 2.3]  Interventi di grande viabilità programmati - [par. 2.3] | <ul style="list-style-type: none">  Principali centri commerciali - [par. 2.4]  Multisale cinematografica (multiplex) - [par. 2.4]  Aree industriali-logistiche - [par. 2.5]  Distretti industriali - [par. 2.5]  Ambiti sciabili (per numero di impianti) - [par. 2.6]  Ambiti estrattivi in attività - [par. 2.7]  Impianti di smaltimento e recupero rifiuti - [par. 2.8] <p>3. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA TRASFORMAZIONI DELLA PRODUZIONE AGRICOLA E ZOOTECNICA</p> <ul style="list-style-type: none">  Aree con forte presenza di allevamenti zootecnici intensivi - [par. 3.4] <p>4. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA SOTTUTILIZZAZIONE, ABBANDONO E DISMISSIONE</p> <ul style="list-style-type: none">  Cave abbandonate - [par. 4.1]  Pascoli sottoposti a rischio di abbandono - [par. 4.6]  Aree agricole sottoposte a fenomeni di abbandono - [par. 4.8]
<small>diminuzione di sap superiore tra il 25% e il 10% (periodo di riferimento 1990-2004)</small>  Aree agricole sottoposte a fenomeni di abbandono - [par. 4.8]
<small>diminuzione di sap maggiore del 10% (periodo di riferimento 1990-2004)</small> <p>5. AREE E AMBITI DI DEGRADO PAESISTICO PROVOCATO DA CRITICITÀ AMBIENTI</p> <ul style="list-style-type: none">  Aree soggette a più elevato inquinamento atmosferico (zone ciniche) - [par. 5.1]  Corsi e specchi d'acqua fortemente inquinati - [par. 5.2]  Siti contaminati di interesse nazionale - [par. 5.4] |
|--|--|

	<p>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura. CUP: D58H25000190002</p>	<p>a cura di:</p>
	<p>3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA</p>	<p>BenGeneering Studio Tecnico Associato</p>
	<p>COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)</p>	<p>Data di emissione: Aprile 2026</p>

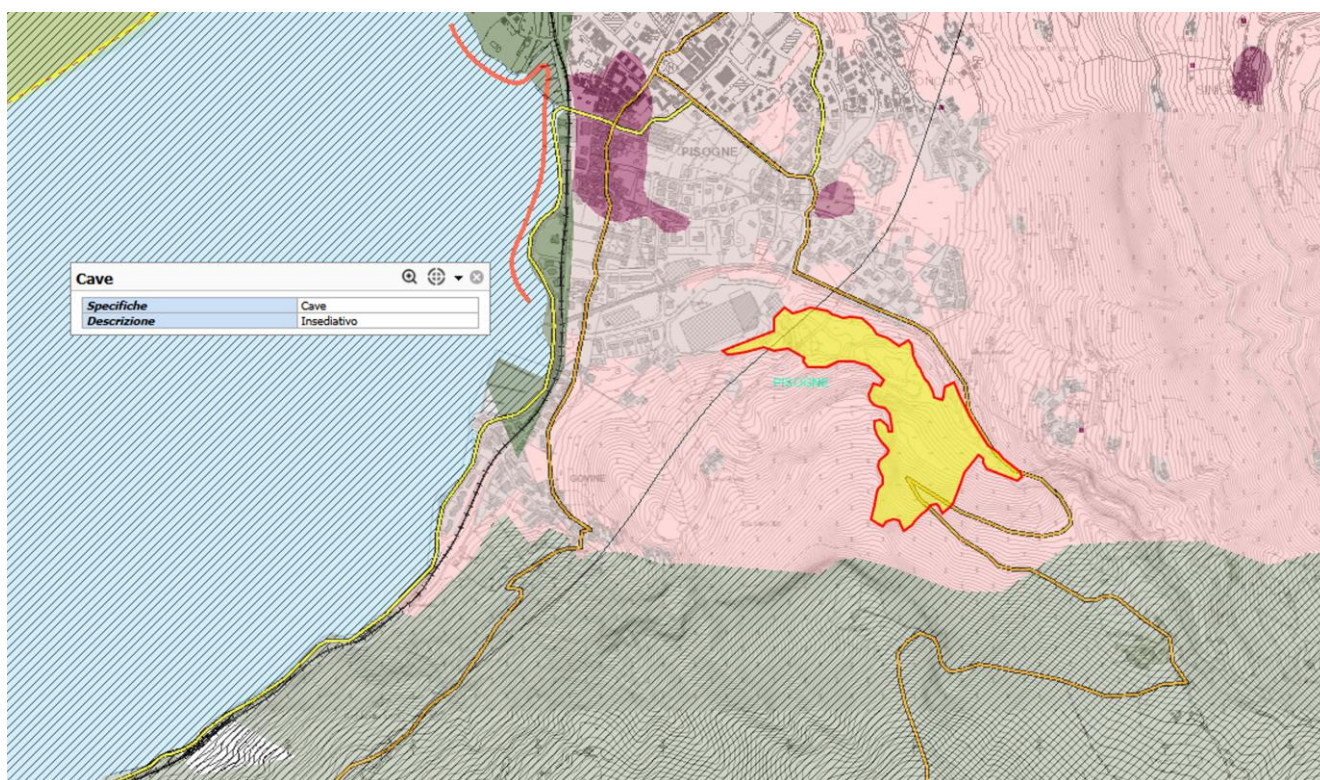
G – Contenimento dei processi di degrado e qualificazione paesaggistica

3.2.3 Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Brescia – PTCP

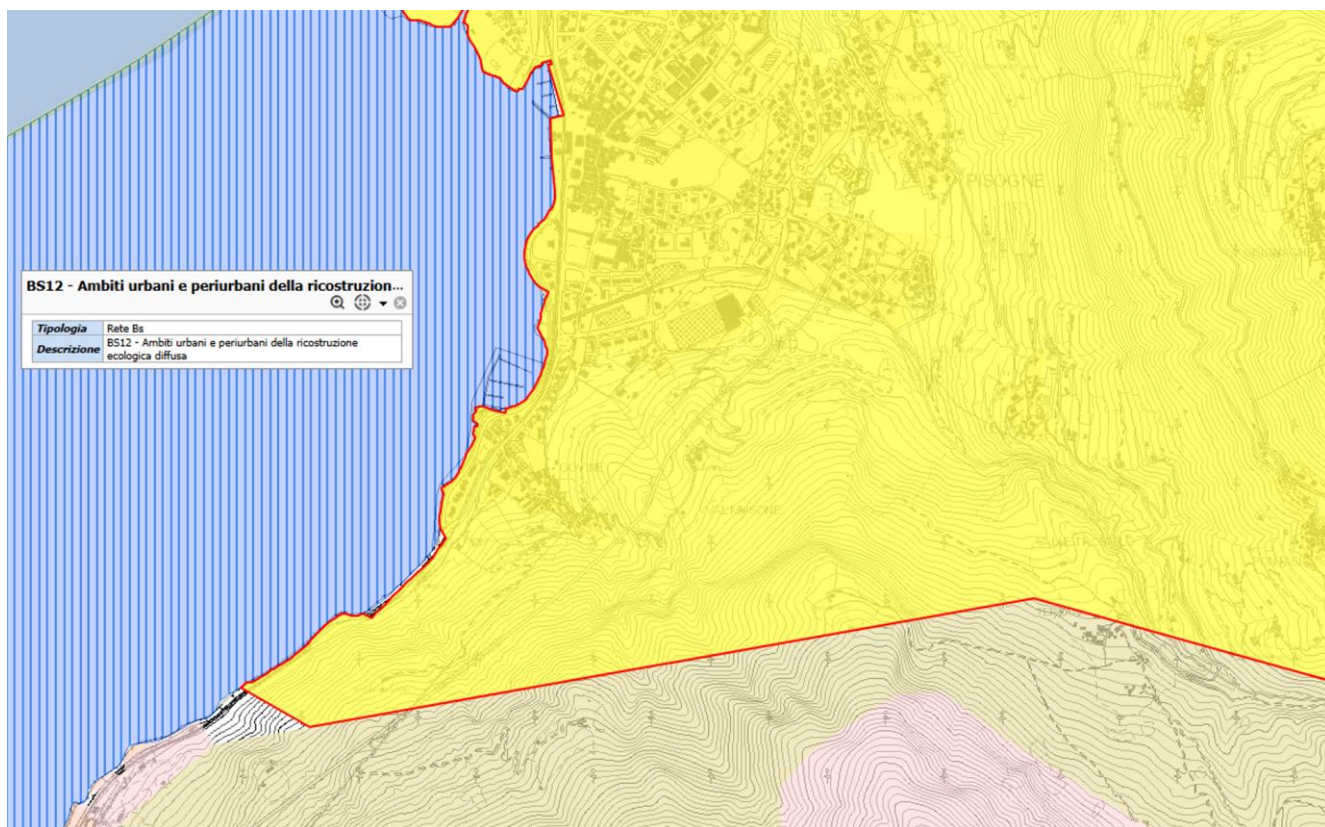
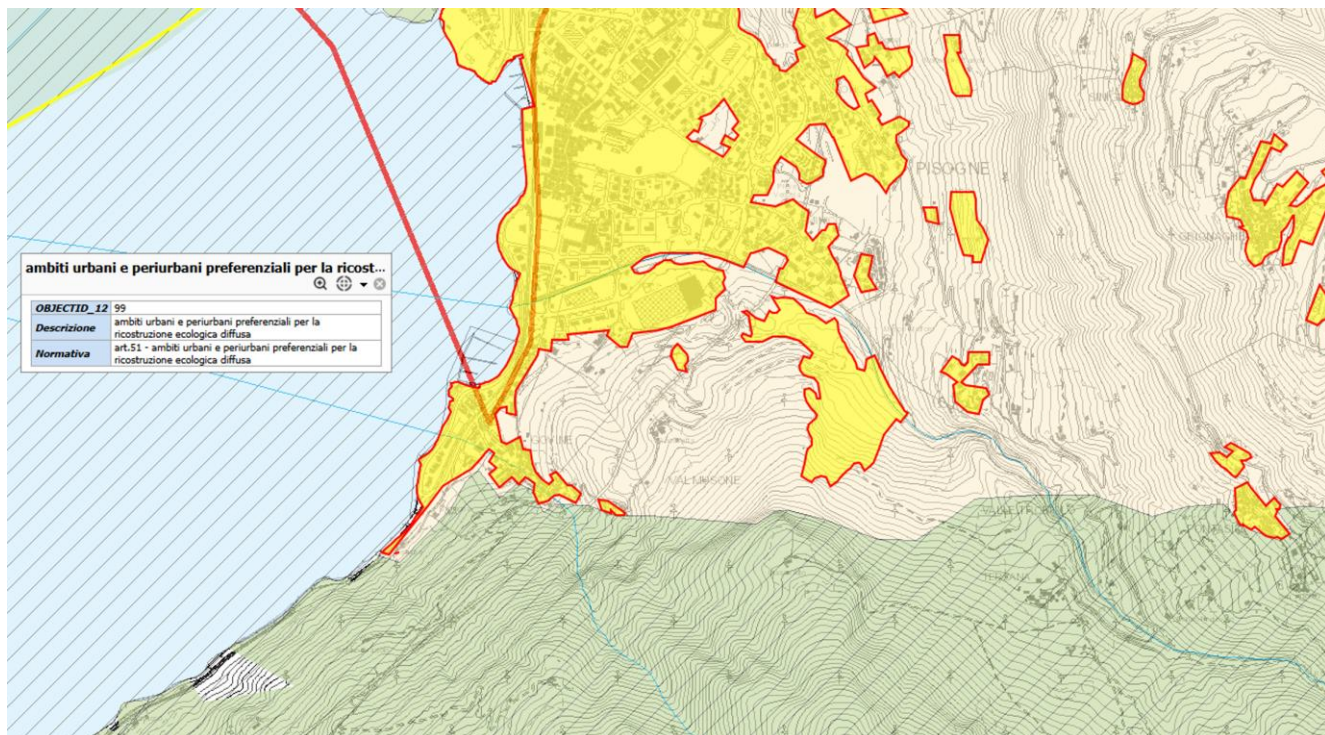
I contenuti del presente paragrafo sono da intendersi come elementi di valutazione del contesto paesaggistico di riferimento.

Sono state analizzati e riportati stralci delle tavole:



- Tav. 2.6 Rete verde paesaggistica
- Tav. 4.14 Rete ecologica



Stralcio Tav. 2.6 Rete verde paesaggistica



Stralcio tav 4.14 Rete ecologica PTPR

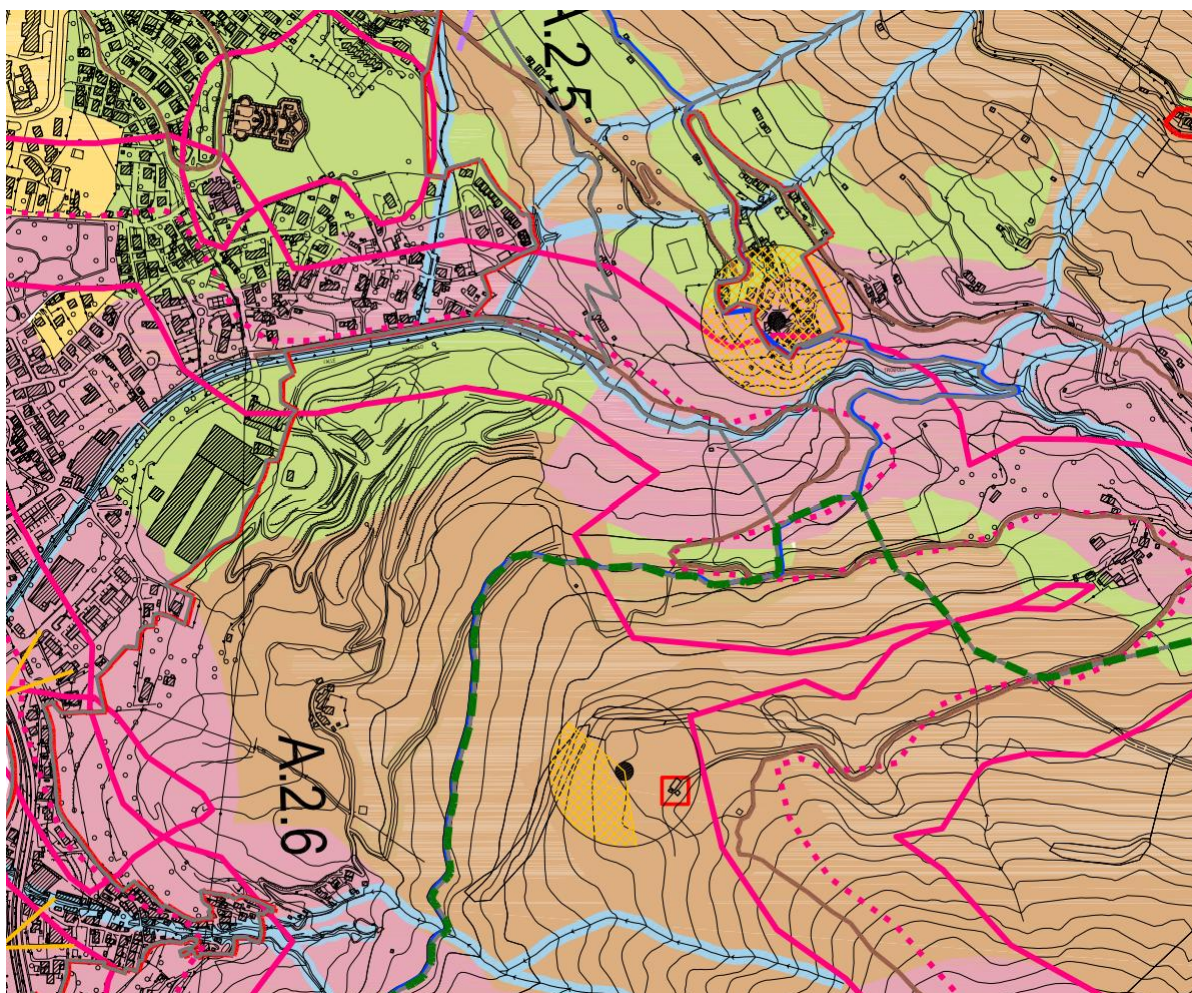
	Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura. CUP: D58H25000190002	a cura di:  BenGeneering Studio Tecnico Associato
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	Data di emissione: Aprile 2026
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	

3.2.4 Piano Paesaggistico comunale – PPC

Il PPC verifica, aggiorna e specifica le componenti paesistiche in cui si articola il territorio comunale, identificate in relazione ai caratteri del paesaggio fisico e naturale, del paesaggio agrario e dell'antropizzazione culturale, del paesaggio storico-culturale, del paesaggio urbano, della criticità e del degrado, della rilevanza paesaggista.



Di seguito è riportata la tavola di sensibilità paesaggistica tratte dal PGT comunale in cui ricadono le opere in progetto.

Nella tavola delle classi di sensibilità il nostro tratto di intervento si trova in classe molto alta di sensibilità (classe 5).



 Sensibilità paesistica molto alta

Stralcio Carta condivisa del paesaggio: sensibilità paesaggistica dei luoghi

	Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura. CUP: D58H25000190002	a cura di:  BenGeneering Studio Tecnico Associato
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	Data di emissione: Aprile 2026
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	

4.0 Definizione dei parametri geologici generali

4.1 Individuazione dell'area in zone

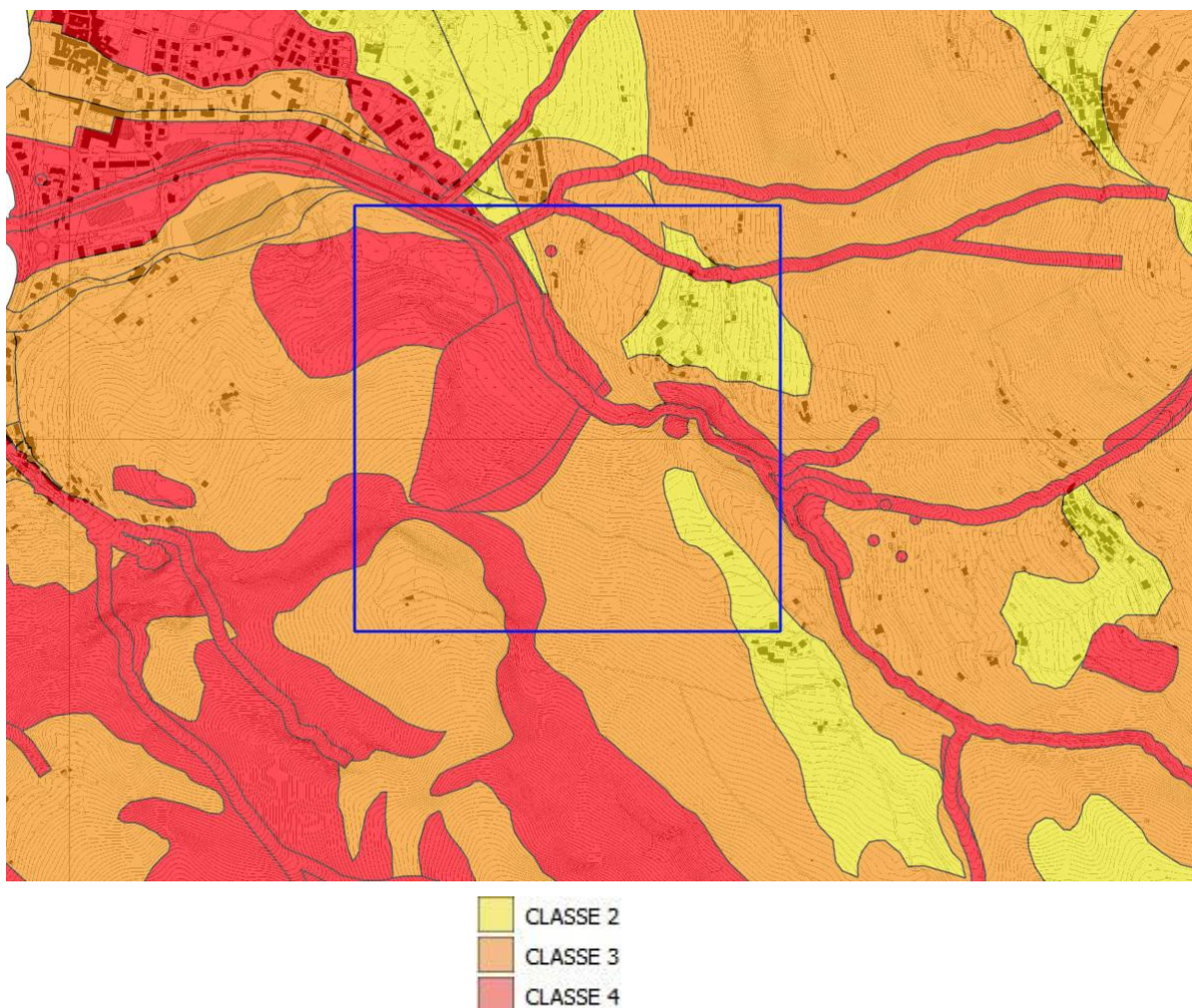
L'area oggetto di intervento si inserisce all'interno dell'area in frana denominata Frana del Gasso.

4.2 Vincoli e fattibilità geologica



Le aree oggetto dell'intervento sono perimetrate in classe 4 (con gravi limitazioni) all'intera area in esame.

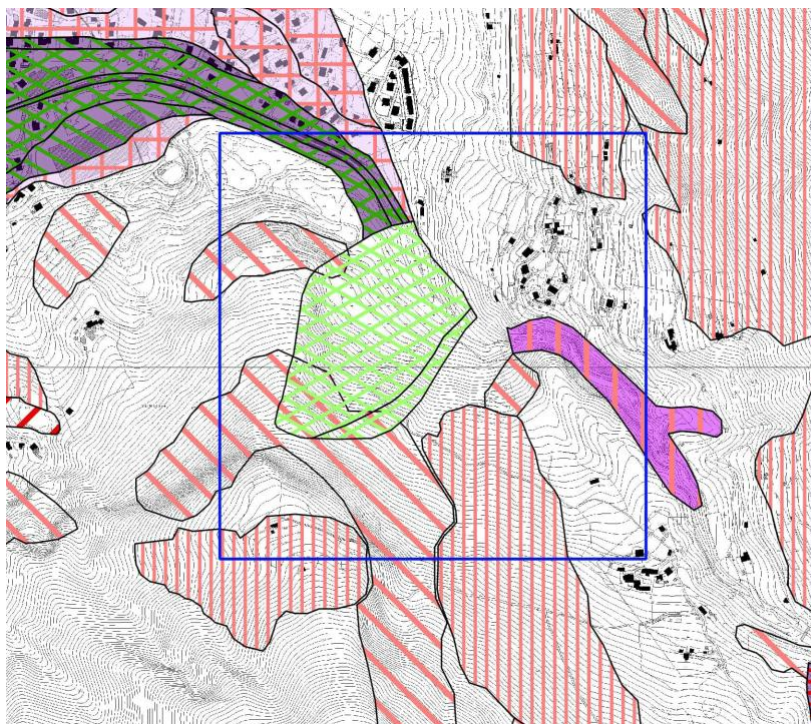
Nella tavola del PAI l'area risulta perimetrata come Area RME – frana zona 1.

A seguire vengono ripresi gli stralci tratti dal pgt comunale della tavola di fattibilità geologica e dalla tavola PAI.



Stralcio fattibilità geologica tratta dal pgt comunale

	<i>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura</i> CUP: D58H25000190002	a cura di:  BenGeneering Studio Tecnico Associato
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	Data di emissione: Aprile 2026
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	



 Aree RME - Frana Zona 1

Stralcio PAI tratta dal pgt comunale

5.0 Definizione delle opere di intervento

Come anticipato in precedenza le opere previste in progetto sono distinte per tipologia e vengono elencate nel seguente elenco:



- Realizzazione di nuova pista per l'accesso al vallo
- Svaso e rialzo del vallo
- Realizzazione di elementi drenanti

5.1 Nuova pista

E' prevista la realizzazione di una nuova pista di cantiere per accedere alla zona del vallo

5.2 Svaso e rialzo del vallo

E' prevista la pulizia mediante svaso del vallo riutilizzando il materiale di svaso per rialzare ed estendere verso sinistra il rilevato

	<i>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura</i> CUP: D58H25000190002	a cura di:
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	 BenGeneering Studio Tecnico Associato
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	Data di emissione: Aprile 2026



5.3 Elementi drenanti

Il progetto prevede la realizzazione di gabbioni drenanti al fine di emungere l'acqua che tende a ristagnare nel vallo.

6.0 Definizione degli impatti paesaggistici

Il grado di incidenza del progetto sull'area è stato valutato mediante la tabella inserita di seguito in cui viene appunto definito il grado di incidenza del progetto sviluppando l'analisi attraverso gli "step" previsti dalle linee guida per l'esame paesistico dei progetti.



In particolare, saranno analizzate 5 tipologie di incidenza del progetto, in linea con quanto indicato dalle prescrizioni regionali.

	<i>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura</i> CUP: D58H25000190002	a cura di:  BenGeneering Studio Tecnico Associato
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	Data di emissione: Aprile 2026
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Camonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	

CRITERIO DI VALUTAZIONE		PARAMETRI DI VALUTAZIONE A SCALA SOVRALocale		PARAMETRI DI VALUTAZIONE A SCALA LOCALE				
1. Incidenza morfologica e tipologica	Peso specifico massimo <0,5	coerenza, contrasto o indifferenza del progetto rispetto a:		Peso specifico massimo <1	conservazione o alterazione dei caratteri morfologici del luogo	0,1		
		alle forme naturali del suolo			0	adozione di tipologie costruttive più o meno affini a quelle presenti nell'intorno per le medesime destinazioni funzionali	0,1	
		alla presenza di sistemi/aree di interesse naturalistico			0	conservazione o alterazione della continuità delle relazioni tra elementi storico culturali o tra elementi naturalistici	0,1	
		alle regole morfologiche e compositive riscontrate nella organizzazione degli insediamenti e del paesaggio rurale			0			
peso complessivo massimo <1,5		parziale		0	parziale 0,3			
						PESO COMPLESSIVO	0,3	
2. Incidenza linguistica: stile, materiali, colori	Peso specifico massimo <0,5	coerenza, contrasto o indifferenza del progetto rispetto ai modi linguistici tipici del contesto, inteso come ambito di riferimento storico-culturale	0	Peso specifico massimo <0,5	coerenza, contrasto o indifferenza del progetto rispetto ai modi linguistici tipici del contesto, inteso come intorno immediato	0		
peso complessivo massimo <1,0		parziale		0	parziale 0			
						PESO COMPLESSIVO	0	
3. Incidenza visiva	Peso specifico massimo 0,75	Ingombro visivo		Peso specifico massimo <0,75	Ingombro visivo		0,2	
		contrasto cromatico			0	occultamento di visuali rilevanti		0
		alterazione dei profili e dello skyline			0	prospetto su spazi pubblici		0
peso complessivo massimo <1,5		parziale		0	parziale 0,2			
						PESO COMPLESSIVO	0,2	
4. Incidenza ambientale	Peso specifico massimo <0,5	alterazione delle possibilità di funzione sensoriale complessiva (uditiva, olfattiva ecc) del contesto paesistico-ambientale				0		
peso complessivo massimo <0,5		parziale				0		
						PESO COMPLESSIVO	0	
5. Incidenza simbolica	Peso specifico massimo <0,25	adeguatezza del progetto rispetto ai valori simbolici e d'immagine celebrativi del luogo		Peso specifico massimo <0,25	capacità dell'immagine progettuale di rapportarsi convenientemente con i valori simbolici attribuiti dalla comunità locale al luogo (importanza dei segni e del loro significato)		0	
		parziale			0	parziale 0		
						PESO COMPLESSIVO	0	
						TOTALE INCIDENZA PROGETTO	0,5	

Una volta stabilito un grado di incidenza del progetto si procede determinando l'impatto paesistico dello stesso. Tale impatto è il prodotto tra il grado di incidenza del progetto e la classe di sensibilità dell'area. In questo caso, nella tavola Stralcio Carta condivisa del paesaggio: sensibilità paesaggistica dei luoghi, la zona è classificata come area avente sensibilità molto alta cioè classe 5 di sensibilità.

Incrociando i valori di sensibilità e di impatto paesistico si ottiene un valore pari a 2,5.

	<i>Svaso del materiale accumulato nell'apposito vallo contenitivo, verifica dei dreni superficiali e valutazione di un alleggerimento del versante con disaggio del materiale e riprofilatura.</i> CUP: D58H25000190002	a cura di:
	3 - RELAZIONE PAESAGGISTICA	 BenGeneering Studio Tecnico Associato
	COMUNE DI PISOGNE – Viale Valle Canonica, 2, 25055, Pisogne (BS)	Data di emissione: Aprile 2026

Impatto paesistico dei progetti = sensibilità del sito per incidenza del progetto

Grado di incidenza del progetto						
Classe di sensibilità del sito		1	2	3	4	5
	5	5	10	15	20	25
	4	4	8	12	16	20
	3	3	6	9	12	15
	2	2	4	6	8	10
	1	1	2	3	4	5

Le soglie determinanti sono:

- Soglia rilevante valore 5
- Soglia tollerante valore 15

Nel nostro caso avendo un valore pari a **2,5** ci troviamo sotto la soglia di rilevanza e sotto quella di tolleranza.

Il progetto risulta quindi conforme, compatibile e sostenibile sotto il profilo paesistico.